

Số: ..80./2019/CV-TG

V/v: Giải trình số liệu trên BCTC năm
2018 đã được kiểm toán

Hà Nội, ngày 28 tháng 03 năm 2019

- Kính gửi:**
- Ủy ban chứng khoán Nhà nước
 - Sở Giao dịch chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh

Tên đơn vị : Công ty Cổ phần xây dựng và đầu tư Trường Giang (TGG)

Địa chỉ : Tầng 5 tòa nhà SME Hoàng Gia, đường Tô Hiệu, Phường Quang
Trung, Quận Hà Đông, thành phố Hà Nội

Mã số doanh nghiệp : 0105787835

Căn cứ mục 4 Điều 11, Thông tư số 155/2015/TT-BTC ngày 06 tháng 10 năm 2015
của Bộ Tài chính về việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán trong đó quy định
việc giải trình chênh lệch số liệu kết quả hoạt động kinh doanh trên BCTC so với cùng kỳ
năm trước, cũng như kết quả kinh doanh trước và sau kiểm toán.

Công ty Cổ phần xây dựng và đầu tư Trường Giang giải trình chênh lệch số liệu kết
quả hoạt động kinh doanh trên Báo cáo tài chính năm 2018 được kiểm toán như sau:

1. Về kết quả kinh doanh năm 2018 so với cùng kỳ

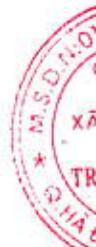
- Lợi nhuận sau thuế năm 2017 là: 14,371 tỷ đồng, lợi nhuận sau thuế năm 2018 là:
5,277 tỷ đồng (giảm 63,3% so với cùng kỳ). Nguyên nhân suy giảm lợi nhuận chủ yếu
như sau :

- Doanh thu từ bán hàng và cung cấp dịch vụ năm 2018 là 90,95 tỷ giảm 10,3% so
với cùng kỳ (101,38 tỷ), trong đó doanh thu mang lại lợi nhuận chính từ là hoạt động xây
lắp và thi công các công trình xây dựng năm 2018 là 3,82 tỷ giảm 81,3% so với cùng kỳ
(20,51 tỷ). Doanh thu từ hoạt động xây lắp năm 2018 thấp hơn so với cùng kỳ do trong năm
2018, Công ty chưa triển khai được nhiều Hợp đồng xây lắp mới trong khi các Hợp đồng
xây lắp cũ cơ bản đã thực hiện xong.

- Năm 2017, Công ty có thu nhập hoạt động tài chính tăng đột biến (chủ yếu do
chuyển nhượng cổ phần tại Công ty CP SANA Việt nam , trong đó thu nhập từ bán cổ phần
là 5,4 tỷ đồng và hoàn nhập dự phòng khoản lỗ 1,037 tỷ đồng). Do vậy lợi nhuận năm 2018
giảm đột biến so với năm 2017 (chủ yếu từ hoạt động tài chính)

- Lãi cơ bản trên cổ phiếu năm 2018 là 183,64 đ/ CP so với cùng kỳ năm 2017 là
500,09 đ/ CP(giảm 63,3%). Nguyên nhân giảm do lợi nhuận sau thuế năm 2018 giảm
63,3% so với cùng kỳ.

2. Về kết quả kinh doanh trên BCTC năm 2018 trước và sau kiểm toán



- Về chỉ tiêu lãi cơ bản trên cổ phiếu giảm 9% từ 201 đồng/ CP (trước kiểm toán) xuống 183 đồng/CP (sau kiểm toán): Nguyên nhân do lợi nhuận sau thuế giảm 4% từ 5,496 tỷ đồng (trước kiểm toán) xuống 5,277 tỷ đồng (sau kiểm toán). Ngoài ra, trên báo cáo kiểm toán, Công ty đã ước tính thêm phần trích quỹ khen thưởng phúc lợi 5% tổng lợi nhuận sau thuế.

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Như Kính gửi
- HĐQT, BKS(b/cáo)
- Lưu KT, VT

